



NESTANZA

ESENCIALES DEL BARRIO

Bienvenido a tu hogar

En Nestanza queremos que disfrutes no solo de tu apartamento, sino también de todo lo que Madrid tiene para ofrecer. Esta guía reúne recomendaciones seleccionadas de barrios, restaurantes, bares y lugares de interés cercanos.



BARRIO LA LATINA



La Latina

Conocido por sus calles estrechas, plazas animadas y un ambiente auténtico de Madrid; perfecto para tomar tapas y disfrutar de terrazas al aire libre. Recomendamos visitar la Basílica de San Francisco el Grande y la espectacular Iglesia de San Pedro Real.

Alto Bardero

Restaurante de los chefs León Bonasso y Pablo Paternostro, con una propuesta mediterránea e internacional que incorpora influencias latinoamericanas y asiáticas. Destaca por su barra de pinchos, cocina para compartir y una imagen contemporánea y desenfadada, muy adecuada para recomendar a residentes y visitantes.

Dirección: Plaza Puerta de Moros 4, 28005 Madrid
Website: bardero.es/altobardero/
Instagram: @altobardero_restaurante

HDDN · Premium Mixology & Cuisine

Espacio íntimo y sofisticado a pocos minutos de La Latina, concebido como una especie de club gastronómico clandestino. Combina mixología premium con cocina de autor de inspiración gallega y mexicana, creando una experiencia especialmente apropiada para un público que busca privacidad, diseño y una noche diferente.

Dirección: Pl. de Prta Cerrada, 7, 28005 Madrid
Website: hddn.es
Instagram: @hddn.madrid



Pastora · Café & Bottle Shop

Pequeño espacio muy cercano a Calle San Buenaventura que combina café de especialidad con vinos naturales, cerveza artesanal y productos de pequeños productores. Su estética cuidada y su enfoque de producto lo convierten en una recomendación especialmente interesante para desayunos, café para llevar o una parada tranquila.

Dirección: Carrera de San Francisco, 12 · 28005 Madrid
Website: [@hola.pastora](https://www.instagram.com/hola.pastora)
Instagram: @hola.pastora

Berlín Cabaret

Discoteca y bar de copas histórico de La Latina, inspirado en el ambiente de los cabarets de los años 30 y con programación de fiestas y espectáculos. Es una opción interesante para residentes que quieran una experiencia nocturna más teatral y diferente, especialmente en fin de semana.

Dirección: Costanilla de San Pedro, 11 · 28005 Madrid
Website: berlincabaret.com
Instagram: @berlincabaret

Alchemy Specialty Coffee

Cafetería de especialidad con una propuesta centrada en cafés de distintos orígenes y métodos de preparación, además de desayunos y bollería. Es un local pequeño y moderno, muy apropiado para residentes que valoren el café de calidad y una experiencia más especializada que una cafetería convencional.

Dirección: Calle de San Millán, 4 · 28012 Madrid
Website: [@alchemyspecialty](https://www.instagram.com/alchemyspecialty)
Instagram: @alchemyspecialty

On Café

Cafetería de especialidad muy próxima a La Latina, enfocada en café tostado en Madrid, bebidas frías, matcha, kombucha, zumos naturales y bollería artesanal. Su concepto es sencillo y moderno, con una clara orientación al producto y una alternativa interesante para desayunos o pausas de café de los residentes.

Dirección: Calle de Tabernillas, 6 · 28005 Madrid
Website: oncafemadrid.com
Instagram: @oncafemadrid



Terraza Collins

Cocktail bar de La Latina con una estética tipo London Garden, vegetación y una atmósfera más cuidada que el bar tradicional de barrio. Funciona durante el día como cafetería y por la noche como espacio de copas y música, por lo que puede encajar bien en recomendaciones de afterwork y ocio social.

Dirección: Calle de Caños Viejos, 3 · 28005 Madrid
Website: terrazacollins.com
Instagram: @terrazza_collins

La Trastienda

Cafetería de especialidad situada en el entorno de Las Vistillas, muy próxima a Calle San Buenaventura, y especialmente interesante por su ubicación para los residentes de Nestanza Homes. El establecimiento, actualmente conocido como La Trastienda y anteriormente Sistema Café, encaja muy bien como recomendación para desayunos, café de especialidad y una pausa tranquila en uno de los entornos más agradables de La Latina.

Dirección: Plaza de Gabriel Miró · 28005 Madrid

BARRIOS CERCANOS

Malasaña

El distrito alternativo de Madrid, lleno de cafés de moda, bares de autor y un ambiente creativo. Perfecto para pasear, descubrir tiendas independientes y disfrutar del arte callejero y la cultura contemporánea.



Chueca

Cosmopolita y vibrante, conocido por su gastronomía, tiendas de diseño y vida nocturna. Perfecto para explorar sus coloridas calles, descubrir boutiques de moda, disfrutar de modernos cafés y restaurantes, y experimentar su animada escena cultural y nocturna.



LUGARES DE INTERÉS

Palacio Real & Catedral de la Almudena

Residencia oficial de la familia real española y catedral adyacente, con una arquitectura impresionante y vistas panorámicas. A 10 minutos a pie de tu apartamento.

El Rastro (domingos / Saturday)

Famoso mercadillo al aire libre donde se venden antigüedades, ropa y curiosidades. A 15 minutos a pie.

Gran Vía

Avenida icónica llena de teatros, tiendas y vida nocturna. A 20 minutos a pie o 7 minutos en metro.

Viaducto de Segovia

Puente histórico que conecta el centro de Madrid con el barrio de La Latina, perfecto para fotos y paseos. A 12 minutos a pie.

Puerta del Sol

Plaza central de Madrid y kilómetro cero de las carreteras españolas, rodeada de tiendas y cafés. A 18 minutos a pie o 5 minutos en transporte público (metro/autobús).

Plaza de España & Jardines del Moro

Amplia plaza con jardines junto al Palacio Real, perfecta para pasear y relajarse. A 12 minutos a pie.

RESTAURANTES RECOMENDADOS

Landó

El Landó es un restaurante clásico de Madrid frecuentado por personalidades nacionales e internacionales. Ofrece cocina tradicional española, incluyendo platos como callos, rabo de toro y fabada, todos preparados con ingredientes frescos de mercado y respetando las tradiciones culinarias.

Dirección: Plaza de Gabriel Miró, 8, 28005 Madrid

Website: ellando.es

Instagram: @landorestaurante

Teléfono: +34 913 66 76 81

Casa Lucio (La Latina)

Un icónico restaurante madrileño, famoso por su plato estrella: los huevos rotos. Fundado en 1974, ha recibido a celebridades nacionales e internacionales. Ubicado en la histórica Calle Cava Baja, el restaurante ofrece una experiencia culinaria tradicional de Madrid en un ambiente cálido y acogedor.

Dirección: Calle de la Cava Baja, 35, 28005 Madrid

Website: casalucio.es

Instagram: @casalucio

Facebook: Casa Lucio

X (Twitter): @casa_lucio

Teléfono: +34 91 365 32 52

Mercado de la Cebada

Uno de los mercados más antiguos de Madrid, con más de 150 años de historia. Ubicado en el barrio de La Latina, ofrece una amplia variedad de productos frescos, desde pescado y carne hasta frutas y verduras. Más allá de las compras, el mercado es un centro comunitario y un lugar perfecto para disfrutar de la gastronomía tradicional madrileña.

Dirección: Plaza de la Cebada, s/n, 28005 Madrid

Website: madrid.es/mercadodelacebada

Instagram: @mercadodelacebada

Teléfono: +34 913 65 91 76

SUPERMERCADOS

Mercadona

Calle de Latina, 18, 28005 Madrid
+34 914 637 714
Lunes a Domingo: 09:00 - 21:30

Coviran

Calle de la Ruda, 15, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Lunes a Domingo: 09:00 - 21:00

Carrefour Express

Calle de Toledo, 45, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Lunes a Domingo: 09:00 - 22:00

Lidl

Calle de la Cebada, 10, 28005 Madrid
+34 900 901 020
Lunes a Domingo: 09:00 - 21:30

FARMACIAS

Farmacia La Latina

Calle de Toledo, 53, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Lunes a Domingo 09:00 - 22:00

Farmacia de los Austrias

Calle de Segovia, 4, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Lunes a Domingo: 09:00 - 22:00

Farmacia de La Paloma

Calle de Toledo, 46, 28005 Madrid
+34 913 653 458
Lunes a Domingo: 09:00 - 21:00

Farmacia Cruz Latina

Calle de la Cebada, 10, 28005 Madrid
+34 900 901 020
Lunes a Domingo: 09:00 - 21:30

GIMNASIOS

AltaFit La Latina

Calle de la Cebada, 10, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Lunes a Domingo: 07:00 - 23:00

Website: altafitgymclub.com
Instagram: [@altafitgimnasios](https://www.instagram.com/altafitgimnasios)
Facebook: [@AltafitEstudiantes](https://www.facebook.com/AltafitEstudiantes)

VivaGym Plaza Mayor

Calle del Conde de Miranda, 1, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Lunes a Domingo: 07:00 - 23:00

Website: vivagym.com
Instagram: [@vivagym.es](https://www.instagram.com/vivagym.es)
Facebook: [@vivagym.es](https://www.facebook.com/vivagym.es)

VivaGym Plaza Mayor

Calle de la Cebada, 10, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Lunes a Domingo 07:00 - 23:00

Website: cdmlacebada.com
Instagram: [@cdmlacebada](https://www.instagram.com/cdmlacebada)
Facebook: [@cdmlacebada](https://www.facebook.com/cdmlacebada)

Paidesport Center La Ermita

Calle de Sepúlveda, 3, 28011 Madrid
+34 914 70 00 00
Lunes a Domingo: 07:00 - 23:00

Website: paidesportcenter.com
Instagram: [@paidesportcenter_laermita](https://www.instagram.com/paidesportcenter_laermita)
Facebook: [@PaidesportCenter](https://www.facebook.com/PaidesportCenter)

PARQUES Y ÁREAS VERDES

Campo de Cebada

Calle de la Cebada, 28005 Madrid
Abierto 24h

Parque de la Cuña Verde de Latina

Calle de Sepúlveda, 28011 Madrid
Lunes a Domingo: 10:00 - 20:00

Campo del Moro

Paseo de la Virgen del Puerto, 28011 Madrid
Lunes a Domingo: 10:00 - 20:00

Parque de la Vaguada

Calle de la Vaguada, 28011 Madrid
Lunes a Domingo: 10:00 - 20:00

TIPS NESTANZA

Todos los lugares recomendados se encuentran a una distancia de 20 minutos, ya sea caminando o en transporte público.

NEARBY NEIGHBORHOODS

Malasaña

Madrid's alternative district, full of trendy cafés, signature bars, and a creative atmosphere. Perfect for strolling, discovering independent shops, and enjoying street art and contemporary culture.



Chueca

Cosmopolitan and vibrant, renowned for its gastronomy, design shops, and nightlife. Perfect for exploring through its colorful streets, discovering fashion boutiques, enjoying modern cafés and restaurants, and experiencing its lively cultural and nightlife scene.





NESTANZA

NEIGHBORHOOD ESSENTIALS

Welcome to your home

At Nestanza, we want you to enjoy not only your apartment but also everything Madrid has to offer. This guide brings together curated recommendations of neighborhoods, restaurants, bars, and nearby attractions.



POINTS OF INTEREST

Palacio Real & Catedral de la Almudena

Official residence of the Spanish royal family and adjacent cathedral, featuring stunning architecture and panoramic views. 10-minute walk from your apartment.

El Rastro (domingos / Saturday)

Famous open-air flea market selling antiques, clothing, and curiosities. 15-minute walk.

Gran Vía

Iconic avenue full of theaters, shops, and nightlife. 20-minute walk or 7 minutes by metro.

Viaducto de Segovia

Historic bridge connecting central Madrid with La Latina neighborhood, perfect for photos and walks. 12-minute walk.

Puerta del Sol

Central square of Madrid and kilometer zero of Spanish roads, surrounded by shops and cafés. 18-minute walk or 5 minutes by public transport (metro/bus).

Plaza de España & Jardines del Moro

Spacious square with gardens next to the Royal Palace, perfect for strolling and relaxing. 12-minute walk.

RECOMMENDED RESTAURANTS

Landó

El Landó is a classic Madrid restaurant frequented by national and international personalities. It offers traditional Spanish cuisine, including dishes like callos, rabo de toro, and fabada, all prepared with fresh market ingredients while respecting culinary traditions.

Address: Plaza de Gabriel Miró, 8, 28005 Madrid
Website: ellando.es
Instagram: [@landorestaurante](https://www.instagram.com/landorestaurante)
Phone: +34 913 66 76 81

Casa Lucio (La Latina)

An iconic Madrid restaurant, famous for its signature dish: huevos rotos (broken eggs). Founded in 1974, it has welcomed national and international celebrities. Located on the historic Cava Baja Street, the restaurant offers a traditional Madrid culinary experience in a warm and cozy atmosphere.

Address: Calle de la Cava Baja, 35, 28005 Madrid
Website: casalucio.es
Instagram: [@casalucio](https://www.instagram.com/casalucio)
Facebook: Casa Lucio
X (Twitter): [@casa_lucio](https://twitter.com/casa_lucio)
Phone: +34 91 365 32 52

Mercado de la Cebada

One of Madrid’s oldest markets, with over 150 years of history. Located in the La Latina neighborhood, it offers a wide variety of fresh products, from fish and meat to fruits and vegetables. Beyond shopping, the market is a community hub and a perfect spot to enjoy traditional Madrid gastronomy.

Address: Plaza de la Cebada, s/n, 28005 Madrid
Website: madrid.es/mercadodelacebada
Instagram: [@mercadodelacebada](https://www.instagram.com/mercadodelacebada)
Phone: +34 913 65 91 76

GROCERY STORES

Mercadona

Calle de Latina, 18, 28005 Madrid
+34 914 637 714
Mon-Sun: 09:00 – 21:30

Coviran

Calle de la Ruda, 15, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Mon-Sun: 09:00 – 21:00

Carrefour Express

Calle de Toledo, 45, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Mon-Sun: 09:00 – 22:00

Lidl

Calle de la Cebada, 10, 28005 Madrid
+34 900 901 020
Mon-Sun: 09:00 – 21:30

PHARMACIES

Farmacia La Latina

Calle de Toledo, 53, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Mon-Sun: 09:00 – 22:00

Farmacia de La Paloma

Calle de Toledo, 46, 28005 Madrid
+34 913 653 458
Mon-Sun: 09:00 – 21:00

Farmacia de los Austrias

Calle de Segovia, 4, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Mon-Sun: 09:00 – 22:00

Farmacia Cruz Latina

Calle de la Cebada, 10, 28005 Madrid
+34 900 901 020
Mon-Sun: 09:00 – 21:30

GYMS

AltaFit La Latina

Calle de la Cebada, 10, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Mon-Sun: 07:00 – 23:00

Website: altafitgymclub.com
Instagram: [@altafitgimnasios](https://www.instagram.com/altafitgimnasios)
Facebook: [@AltafitEstudiantes](https://www.facebook.com/AltafitEstudiantes)

VivaGym Plaza Mayor

Calle del Conde de Miranda, 1, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Mon-Sun: 07:00 – 23:00

Website: vivagym.com
Instagram: [@vivagym.es](https://www.instagram.com/vivagym.es)
Facebook: [@vivagym.es](https://www.facebook.com/vivagym.es)

VivaGym Plaza Mayor

Calle de la Cebada, 10, 28005 Madrid
+34 913 65 28 50
Mon-Sun: 07:00 – 23:00

Website: cdmlacebada.com
Instagram: [@cdmlacebada](https://www.instagram.com/cdmlacebada)
Facebook: [@cdmlacebada](https://www.facebook.com/cdmlacebada)

Paidesport Center La Ermita

Calle de Sepúlveda, 3, 28011 Madrid
+34 914 70 00 00
Mon-Sun: 07:00 – 23:00

Website: paidesportcenter.com
Instagram: [@paidesportcenter_laermita](https://www.instagram.com/paidesportcenter_laermita)
Facebook: [@PaidesportCenter](https://www.facebook.com/PaidesportCenter)

PARKS & GREEN SPACES

Campo de Cebada

Calle de la Cebada, 28005 Madrid
Open 24h

Campo del Moro

Paseo de la Virgen del Puerto, 28011 Madrid
Mon-Sun: 10:00 – 20:00

Parque de la Cuña Verde de Latina

Calle de Sepúlveda, 28011 Madrid
Mon-Sun: 10:00 – 20:00

Parque de la Vaguada

Calle de la Vaguada, 28011 Madrid
Mon-Sun: 10:00 – 20:00

TIPS NESTANZA

All recommended places are within 20 minutes walking or by public transport from your apartment.

LA LATINA NEIGHBORHOOD



La Latina

Known for its narrow streets, lively squares, and authentic Madrid atmosphere—perfect for tapas and outdoor terraces. We recommend visiting the Basilica of San Francisco el Grande and the spectacular Church of San Pedro Real.

Alto Bardero

Restaurant by chefs León Bonasso and Pablo Paternostro, offering a Mediterranean and international menu that incorporates Latin American and Asian influences. It stands out for its pincho bar, dishes designed for sharing, and a contemporary, casual image, highly suitable for recommendations to residents and visitors.

Address: Plaza Puerta de Moros 4, 28005 Madrid
Website: bardero.es/altobardero/
Instagram: @altobardero_restaurante

HDDN · Premium Mixology & Cuisine

An intimate and sophisticated space a few minutes from La Latina, conceived as a speakeasy culinary club. It combines premium mixology with signature cuisine inspired by Galician and Mexican flavors, creating an experience uniquely tailored for guests seeking privacy, design, and a distinct night out.

Address: Pl. de Prta Cerrada, 7, 28005 Madrid
Website: hddn.es
Instagram: @hddn.madrid



Pastora · Café & Bottle Shop

A small venue very close to Calle San Buenaventura that combines specialty coffee with natural wines, craft beer, and products from small producers. Its stylish aesthetic and focus on quality products make it an attractive recommendation for breakfast, coffee to go, or a quiet break.

Address: Carrera de San Francisco, 12 · 28005 Madrid
Website: [@hola.pastora](https://hola.pastora)
Instagram: [@hola.pastora](https://hola.pastora)

Berlín Cabaret

Historic nightclub and cocktail lounge in La Latina, inspired by 1930s cabaret culture with a lineup of parties and live shows. It is an appealing option for residents seeking a more theatrical and unique nightlife experience, especially on weekends.

Address: Costanilla de San Pedro, 11 · 28005 Madrid
Website: berlincabaret.com
Instagram: @berlincabaret

Alchemy Specialty Coffee

Specialty coffee shop focused on beans from various origins and brewing methods, along with breakfast options and pastries. It is a small, modern venue, ideal for residents who value quality coffee and a more specialized experience than a conventional café.

Address: Calle de San Millán, 4 · 28012 Madrid
Website: [@alchemyspecialty](https://alchemyspecialty)
Instagram: [@alchemyspecialty](https://alchemyspecialty)

On Café

Specialty coffee shop very close to La Latina, focusing on coffee roasted in Madrid, cold beverages, matcha, kombucha, fresh juices, and artisanal pastries. Its concept is simple and modern, clearly oriented toward quality products and offering a great alternative for resident breakfasts or coffee breaks.

Address: Calle de Tabernillas, 6 · 28005 Madrid
Website: oncafemadrid.com
Instagram: @oncafemadrid



Terraza Collins

Cocktail bar in La Latina featuring a London Garden aesthetic, greenery, and an atmosphere more refined than a traditional neighborhood bar. It operates as a coffee shop during the day and as a drinks and music venue at night, making it a good fit for afterwork and social leisure recommendations.

Address: Calle de Caños Viejos, 3 · 28005 Madrid
Website: terrazacollins.com
Instagram: @terrazacollins

La Trastienda

Specialty coffee shop located around Las Vistillas, very close to Calle San Buenaventura, making its location especially appealing for Nestanza Homes residents. Currently operating as La Trastienda and formerly known as Sistema Café, it works very well as a recommendation for breakfast, specialty coffee, and a peaceful break in one of La Latina's most pleasant surroundings.

Address: Plaza de Gabriel Miró · 28005 Madrid